



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АНА КОСТИЋ**

Именована за подручје Вишег суда у Пироту и

Привредног суда у Нишу

Пирот, Драгољуба Миленковића 26/9

Телефон: 066/343-279, (010) 311 645

**И.И – ПОМ 2/2022**

**Дана: 20.04.2023. године**

Јавни извршитељ Ана Костић, у извршном предмету извршног повериоца, ОТП банка Србија а.д. Нови Сад, ул. Трг слободе бр. 5-7, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника Мирослава Стаменовића из Београда, ул. Аце Јоксимовића бр. 149, ЈМБГ 2707967710370, на основу Решења о извршењу Другог Основног суда у Београду 3 И-4059/2014 од 05.11.2014. године, дана 18.04.2023. године, донео је

### **ЗАКЉУЧАК О ПРЕДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ**

**НАЛАЖЕ СЕ** сваком непосредном држаоцу, да купцу непокретности Борисавки (Михаило) Петровић из Пирота, с. Сопот, ЈМБГ 0502951737513 у року од 8 ( осам ) дана од дана достављања овог закључка, **ПРЕДА** у државину следећу непокретност:

1. њива 6.класе, површине 1186 м2, на кп.бр.659, број дела 1, уписане у лист некретности бр.855 КО Сопот, са идеалним уделом извршног дужника од 1/2
2. њива 7.класе, површине 1110 м2, на кп.бр.659, број дела 2, уписане у лист некретности бр.855 КО Сопот, са идеалним уделом извршног дужника од 1/2
3. шума 4.класе, површине 2246 м2, на кп.бр.1148, број дела 1, уписане у лист некретности бр.855 КО Сопот, са идеалним уделом извршног дужника од 1/2

**УПОЗОРАВА СЕ** сваки непосредни држалац, да ако не преда купцу државину непокретности у року који је одређен овим закључком, јавни извршитељ ће на предлог купца, донети закључак који се спроводи према одредбама о извршењу ради испражњења и предаје непокретности.

**УТВРЂУЈЕ СЕ** да су се угасила заложна права, стварне службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности.

**НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности у Пироту, да у катастар непокретности упише право својине у корист купца непокретности Борисавки (Михаило) Петровић из Пирота, с. Сопот, ЈМБГ 0502951737513, на непокретности извршног дужника:

- 1) њива 6.класе, површине 1186 м2, на кп.бр.659, број дела 1, уписане у лист некретности бр.855 КО Сопот, са идеалним уделом извршног дужника од 1/2
- 2) њива 7.класе, површине 1110 м2, на кп.бр.659, број дела 2, уписане у лист некретности бр.855 КО Сопот, са идеалним уделом извршног дужника од 1/2
- 3) шума 4.класе, површине 2246 м2, на кп.бр.1148, број дела 1, уписане у лист некретности бр.855 КО Сопот, са идеалним уделом извршног дужника од 1/2

**НАЈАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности у Пироту да из листа непокретности број 855 КО Сопот **избрише** права и терете који су се угасили куповином и то:

1. забележбу решења о извршењу Другог Основног суда у Београду И-4059/14 од 05.11.2014. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог закључка није дозвољен правни лек.

Доставити:

странкама, СКН Пирот, Пореској управи – Филијала у Пироту, Локалној пореској администрацији Града Пирота, Комори јавних извршитеља, Другом Основном суду у Београду